



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» декабрь 2024 й.

№ 454

«09» декабрь 2024 г.

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2021 № 248 - ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан на 2025 год (приложение).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан: <https://askino.bashkortostan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации – начальника отдела сельского хозяйства Исхакова А.Н.

Глава Администрации

Д.Р. Юсупов

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района
Аскинский район
Республики Башкортостан
от «08» 12 _____ 2024г. № 454

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального
земельного контроля на территории муниципального района Аскинский
район Республики Башкортостан на 2025 год**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению Администрацией муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан (далее по тексту – Администрация).

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах Аскинского района.

Предметом муниципального земельного контроля на территории муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан являются соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований

земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

На территории муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан муниципальный земельный контроль осуществляется за соблюдением:

1) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

2) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

3) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;

4) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям Администрацией в 2024 году осуществляются следующие мероприятия:

1) размещение на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» в вкладке «Муниципальный контроль» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов;

2) осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований;

3) обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном интернет-сайте Администрации на странице «Муниципальный контроль» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с

рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений.

На регулярной основе ведутся консультации в ходе личных приемов, выездных мероприятий на территории муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

В рамках муниципального земельного контроля за 2023 год проведены 64 профилактических мероприятий и 86 контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом на соблюдение требований земельного законодательства Российской Федерации.

По состоянию на 01.10.2024 года проведено 105 профилактических мероприятий, в том числе 34 предостережения о недопустимости нарушений обязательных требования и 125 контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом на соблюдение требований земельного законодательства Российской Федерации.

По результатам данных мероприятий на соблюдение требований земельного законодательства выявлены нарушения требований земельного законодательства по следующим статьям Земельного кодекса РФ:

- статья 25,26 Земельного кодекса РФ, ответственность за которое предусмотрена статьей 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях «Самовольное занятие земельного участка»;

- статья 42 Земельного кодекса РФ, ответственность за которое предусмотрена частью 1 и 3 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях «Использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению».

2. Цели и задачи реализации Программы

Целями профилактической работы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;

6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственное должностное лицо
1	Информирование. Информирование осуществляется Администрацией по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации.	Постоянно	Главный специалист – главный инспектор по муниципальному контролю Администрации муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан

2	<p>Обобщение правоприменительной практики.</p> <p>Обобщение правоприменительной практики осуществляется Администрацией посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.</p> <p>По итогам обобщения правоприменительной практики Администрация готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля.</p>	<p>В срок до 1 июля года, следующего за отчетным годом, размещается на официальном сайте администрации муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан</p>	<p>Главный специалист – главный инспектор по муниципальному контролю Администрации муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан</p>
3	<p>Объявление предостережения.</p> <p>Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у Администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.</p>	<p>По мере появления оснований, предусмотренных законодательством</p>	<p>Главный специалист – главный инспектор по муниципальному контролю Администрации муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан</p>
4	<p>Консультирование.</p> <p>Консультирование осуществляется по телефону, посредством видео – конференц – связи, на личном приеме в ходе проведения профилактических мероприятий в устной или письменной форме по следующим вопросам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) организация и осуществление муниципального земельного контроля; 2) порядок осуществления контрольных мероприятий, 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц 	<p>Постоянно с учетом особенностей организации личного приема граждан в Администрации</p>	<p>Главный специалист – главный инспектор по муниципальному контролю Администрации муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан</p>

	<p>Администрации в части осуществления муниципального земельного контроля;</p> <p>4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Администрацией в рамках муниципального земельного контроля.</p>		
5	<p>Профилактический визит. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.</p> <p>В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объектов контроля, исходя из их отнесения к соответствующей категории риска.</p> <p>При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований.</p> <p>Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.</p>	4 квартал 2025 года	<p>Главный специалист – главный инспектор по муниципальному контролю Администрации муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан</p>

4. Показатели результативности и эффективности Программы

№	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в	100%
2.	Опубликование Администрацией доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению	Исполнено / Не исполнено
3.	Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда	10% и более
4.	Доля граждан, удовлетворённых консультированием в общем количестве граждан обратившихся за консультированием	90%